



ROMANIA

PRIMARIA ORASULUI SCORNICEȘTI

Scornicești; Strada Unirii nr.2, Cod: 235600;

Tel /Fax 0249/460444.460002; www.primariascornicesti.ro

Nr. 15968 / 17.09.2024

DOCUMENTELE

ce se depun la dosarul de solicitare a locuintei destinate inchirierii pentru tineri, construite prin ANL, in vederea analizei cererii

1. Declaratie notariala, data la data depunerii cererii de catre solicitant si membrii majori ai familiei acestuia, din care sa rezulte ca, solicitantul si familia sa (*prin familie se intelege solicitant, sot/sotie si copiii care vor fi nominalizati, iar pentru solicitantul necasatorit se va preciza starea civila*) pana la data depunerii cererii, nu detine si nu a detinut o alta locuinta in proprietate si/sau nu este beneficiarul unei alte locuinte cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unitatii administrativ-teritoriale sau a unitatii in care isi desfasoara activitatea, nu a vandut o locuinta dupa anul 1990 si nu a beneficiat de sprijinul statului in credite si executie pentru realizarea unei locuinte. Tot in declaratie, solicitantul va preciza unde si in ce calitate locuieste in fapt familia sa – in original.
2. Certificatul de casatorie al solicitantului sau, dupa caz, acte care atesta desfacerea casatoriei (daca este cazul).
3. Actul de identitate al solicitantului si sotului/sotiei (daca este cazul);
4. Certificatele de nastere ale copiilor sau actele de identitate (daca este cazul).
5. Pentru copiii rezultati din concubinaj, recunoscuti de tata, se va prezenta hotarare judecatoreasca de incredintare a minorilor (stabilire a domiciliului minorilor).
6. Dovada domiciliilor avute pana la data depunerii cererii – pentru solicitant si, dupa caz, familia acestuia (sotia/sotul, copiii majori), pe baza adeverintei eliberate de directia locala de evidenta a persoanelor, la care solicitantul (si sotul/sotul, copiii majori, daca este cazul) este arondat cu domiciliul.
7. Dovada calitatii in care solicitantul (si sotul/sotul, copiii, daca este cazul) locuieste la adresa de domiciliu. In acest sens va prezenta, dupa caz:
 - actul de proprietate daca locuieste in calitate de tolerat la parinti sau alte personae (se va prezenta si schita locuintei cu suprafata locuibila a acesteia);
 - contractul de inchiriere inregistrat la Administratia Financiara, in care se va preciza numarul de camere inchiriate si suprafata acestora, daca locuieste in calitate de chirias in spatiul locativ privat (in situatia in care, in contractul de inchiriere nu se precizeaza suprafata inchiriată se va prezenta si schita locuintei).
8. Solicitantul care are domiciliul in locuinta nationalizata si a fost evacuate de la adresa de domiciliu, va prezenta hotarare judecatoreasca de avacuare/notificare in vederea evacuării, precum si procesu-verbal de punere in aplicare a hotararii judecatoresti/notificarii.
9. **Daca solicitantul nu locuieste la adresa la care are domiciliul, va preciza acest lucru in declaratia de la punctul 1 si va prezenta contractul locuintei unde locuieste in fapt, la care anexeaza schita acesteia si actele de identitate ale persoanelor care au domiciliul si locuiesc la adresa respectiva.**
10. Solicitantul care are calitatea de tolerat in spatiu la adresa unde locuieste, va prezenta actele de identitate ale persoanelor care locuiesc si au domiciliul la aceeași adresa; pentru copiii cu varsta sub 14 ani, se vor prezenta certificatele de nastere.



11. Solicitantul care are domiciliul si/sau locuieste in apartament la bloc, va prezenta adeverinta de la asociatia de proprietari in care sa se precizeze numele si prenumele persoanelor care locuiesc si pentru care se platesc cote de intretinere aferente apartamentului respectiv.

12. In cazul in care, solicitantul si, dupa caz, sotia/sotul, dupa data de 01.01.1990 au avut domiciliul in orasul Scornicesti si la alte adrese fata de cea actuala, urmeaza sa fie prezentate si actele domiciliilor anterioare, respectiv:

- actul de proprietate/contractul de inchiriere si actele de identitate ale parintilor, daca a domiciliat la acestia;

- contractul de inchiriere, daca a locuit in calitate de chirias la proprietar;

- daca nu pot fi prezentate actele de proprietate sau contractile de inchiriere ale locuintelor, se vor prezenta adeverinte de la directiile de taxe locale in circumscriptia carora se afla respectivele locuinte, in care sa se mentioneze daca solicitantul si dupa caz, sotia/sotul, a figurat sau figureaza in calitate de proprietar la adresele respective;

13. Dovada studiilor absolvite de solicitant – se va prezenta diploma eliberata, potrivit legii, pentru ultimul nivel de studii finalizat, **cei care nu au urmat o forma de invatamant, vor face mentiune in declaratia notariala de la punctual 1**; pentru absolventii de liceu, diploma de bacalaureat va fi insotita, dupa caz, de atestatul privind pregatirea profesionala obtinuta la absolvire.

14. Daca este cazul:

14.1 Documente privitoare la starea de sanatate actuala, potrivit carora se acorda dreptul la insotitor sau o camera in plus, pentru solicitant sau un alt membru al familiei (sot/sotie, copii), daca este cazul:

- certificat medical – formular A5 – (daca este cazul) eliberat conform OUG nr. 40/1999, pentru solicitant sau alt membru al familiei (sot/sotie, copii); certificatul medical va fi insotit de buletine de analiza care atesta ca diagnosticul a fost pus in baza investigatiilor de specialitate sau de adeverinta eliberata de medicul de familie care atesta ca persoana, pentru care s-a prezentat certificatul medical, este in evidenta cu respectiva afectiune;

- certificate de incadrare in grad de handicap/invaliditate pentru solicitant sau un alt membru al familiei (sot/sotie, copii);

14.2 Tinerii proveniti din case de ocrotire sociala si care au implinit 18 ani, vor prezenta acte doveditoare in acest sens.

14.3 Tinerii care au adoptat sau adopta copii, vor prezenta acte care atesta acest lucru.

15. Dovada locului de munca al solicitantului prin:

- contract de munca, acte aditionale la acesta si/sau adeverinta eliberata de angajator, din care sa reiasa cu claritate, adresa locului de munca unde solicitantul isi desfasoara activitatea ori extras din Registrul de evidenta a salariatilor (REVISAL), certificat conform cu originalul de catre unitatea emitenta.

- pentru someri: carnetul de luare in evidenta la Agentia Judeteana pentru Ocuparea Fortei de Munca Olt si dovada veniturilor realizate de acestia in lunile respective;

- pentru pensionari: taloanele de pensie din ultimele 12 luni sau adeverinta eliberata de Casa Judeteana de Pensii Olt, cu pensii primita in ultimele 12 luni;

- pentru persoanele incadrate in grad de handicap/in grad de invaliditate: taloanele de pensie/indemnizatie/stimulant din ultimele 12 luni sau adeverinta eliberata de Casa Judeteana de Pensii Olt/AJPIS/DGASPC (dupa caz);

- pentru minori se va face dovada primirii alocatiei de stat pentru luna anterioara depunerii cererii.



16. Declarație tip privind veniturile, însoțită de adeverință de venit din care să rezulte venitul mediu net lunar, realizat în ultimele 12 luni, pentru fiecare membru al familiei (după caz: adeverințe de venit de la angajator, adeverință de venit de la Administrația Financiară, ultima decizie de pensionare, cupoane de pensie, indemnizație, etc.);

Documentele vor fi depuse la sediul Primăriei orașului Scornicești până la data de 30.09.2024.

În perioada de evaluare a dosarelor, Comisia Socială poate solicita și alte documente relevante din categoria celor de mai sus, cu mențiunea termenului limită până la care se permite completarea dosarelor, cu clarificările solicitate.

Comisia socială de analiză a cererilor de locuință și repartizare a locuințelor, destinate închirierii:

- ***Președinte: Trasca Florin – Cristinel – Viceprimar;***
- ***Secretar: Constantinescu Florica – consilier superior;***
- ***Membru: Marinescu Dragos – Ionut – consilier superior;***
- ***Membru: Troana Ionut – Cosmin – Virgil – consilier local;***
- ***Membru: Lixandra Iulian - Cosmin – consilier local.***

