



# ROMANIA

## PRIMARIA ORASULUI SCORNICESTI

Scornicești; Str. Unirii, Nr.2; Cod: 235600; Tel /Fax 0249/ 460444.460002; [www.primariascornicesti.ro](http://www.primariascornicesti.ro)

### COMPARTIMENTUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

NR.17.592/22.11.2017

#### ANUNȚUL

##### privind vânzarea pentru bunuri imobile

În temeiul art. 250 alin.(1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de **20, luna decembrie, anul 2017, ora 10<sup>00</sup>**, în ROMÂNIA/..., județul Olt, codul poștal 235600, orașul Scornicești, str. Unirii, nr. 2, la sediul Primăriei orașului Scornicești, se vor vinde prin<sup>1)</sup> Licitație Publică următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului<sup>2)</sup> SC MACNOR T.N. SRL, sediul în ROMÂNIA/..., județul Brașov, municipiul Brașov, str. Apollo, nr. 5A, bl. Camera 2, sc. B, ap. 2, CUI.<sup>\*)</sup>14296101

a) clădiri **Casa (C1)** având trei camere, construită din caramida, acoperită cu tabla în suprafața de 77,16 mp, **Magazie (C2)**, construită din lemn acoperită cu țigla în suprafața de 54,56 mp, **Garaj (C3)** construit din calupi de ciment, acoperit cu placa de beton, situate în localitatea Scornicești, sat Rusciuri, deținute în baza<sup>3)</sup> Contractului de vânzare-cumpărare nr. 1751/21.05.2003, înscrisă în CF nr. 718, nr. cad. 948, preț de evaluare 9.076 lei, preț de pornire al licitației **6.807 lei**, reprezentând 75% din prețul de evaluare;

b) **teren<sup>4)</sup> intravilan, în suprafață de 1000 mp**, situat în localitatea Scornicești, sat Rusciuri, T -14, P 94 și 96, deținut în baza<sup>3)</sup> Contractului de vânzare-cumpărare nr. 1751/21.05.2003, înscrisă în CF nr. 718, nr. cad. 948, înregistrat în REGISTRUL AGRICOL 2015/ 2019, TIPUL 4, VOL I, POZITIA NR. 17, preț de evaluare 18.134 lei, preț de pornire al licitației **13.601 lei**, reprezentând 75% din prețul de evaluare.

Bunurile imobile mai sus menționate sunt grevate de următoarele<sup>5)</sup>: .....

Pentru bunul imobil prevăzut mai sus (clădire/teren) au comunicat titluri executorii următorii creditori<sup>6)</sup>

.....  
Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte, până la termenul de vânzare sau, în cazul vânzării prin licitație, până în ziua precedentă termenului de vânzare următoarele:

1. oferta de cumpărare în plic închis;
  2. Certificate de Atestare Fiscală, emise de Compartimentele de impozite și taxe din cadrul Primăriei și Administrația Financiară, ca nu au obligații fiscale restante față de aceștia.
  3. dovada plății taxei de participare reprezentând 10% din prețul de pornire al licitației, la casieria primăriei Scornicești;
  4. împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant (prin procura specială autenticată);
  5. copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului pentru persoanele juridice de naționalitate română;
  6. actul de înmatriculare tradus în limba română pentru persoanele juridice străine;
  7. copie de pe actul de identitate pentru persoanele fizice române;
  8. copie după pasaport pentru persoane fizice străine. ....<sup>7)</sup>
- urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare la locul fixat în acest scop.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.260-261 din Legea nr.207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit. d), din Legea nr.207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul 0249460444.

Data afișării: 22.11.2017

Conducătorul organului fiscal local,  
L.S.....**Claudia Anghel**.....  
(prenumele, numele și semnătura)



<sup>1)</sup> Se va indica metoda de vânzare;

<sup>2)</sup> Se va preciza numele și prenumele sau denumirea debitorului;

<sup>3)</sup> Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc.

<sup>4)</sup> Se va menționa actul care atestă proprietatea asupra bunului, precum și autoritatea emitentă.

<sup>5)</sup> Se va menționa felul terenului;

<sup>6)</sup> Se vor arăta drepturile reale și privilegiile existente asupra bunurilor imobile și orice alte sarcini înscrise la Biroul de carte funciară, precum și titularii și domiciliul sau sediul acestora;

<sup>7)</sup> Se vor menționa numele și prenumele sau denumirea, precum și domiciliul sau sediul creditorilor urmăritori.

<sup>8)</sup> Oferte de cumpărare; dovada plății taxei de participare, reprezentând 10% din prețul de pornire al licitației; împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant, pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului; pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română, pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate; dovada emisă de creditorii fiscali că nu au obligații fiscale restante, sau altele după caz.